様式第２号（第２条関係）

設計説明書

<table>
<tr><td colspan="2">造成区域及び工区に含まれる地域の名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">設計の方針</td><td>工区計画</td><td>工区名</td><td></td><td>工区面積</td><td colspan="3">㎡</td></tr>
<tr><td>設計の基本方針</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">造成事業の現況</td><td>用途地域</td><td colspan="6">□第一種低層住居専用地域　□第二種低層住居専用地域
□第一種中高層住居専用地域　□第二種中高層住居専用地域
□第一種住居地域　□第二種住居地域　□準住居地域　□近隣商業地域　□商業地域　□準工業地域　□工業地域
□工業専用地域　□未指定地域
□風致地区内　□土地区画整理地区内　□都市計画事業地区内　□その他（　　）</td></tr>
<tr><td>地目</td><td>宅地</td><td>農地</td><td>山林</td><td>公共施設</td><td>その他</td><td>合計</td></tr>
<tr><td>面積　㎡</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比率　％</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">土地利用計画</td><td>地目</td><td>宅地用地</td><td>公共施設用地</td><td>公益施設用地</td><td>その他の公共用地</td><td>その他</td><td>合計</td></tr>
<tr><td>面積　㎡</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比率　％</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="11">公共施設整備計画</td><td rowspan="6">造成区域内の公共用地</td><td colspan="2">区分</td><td colspan="2">面積　㎡</td><td colspan="2">比率　％</td></tr>
<tr><td colspan="2">道路</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">公園，緑地及び広場</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">公益施設</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">その他の公益施設</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">計</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">造成区域外の公共施設</td><td colspan="2">区分</td><td colspan="2">路線又は河川名</td><td colspan="2">幅員</td></tr>
<tr><td colspan="2">接続道路</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">排水経路</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">区画数</td><td colspan="6">区画</td></tr>
<tr><td colspan="2">給水施設</td><td colspan="6">□公営水道　□専用水道　□簡易水道　□井戸</td></tr>
<tr><td colspan="2">消防施設</td><td>貯水槽４０㎥</td><td colspan="2">基</td><td colspan="2">消火栓</td><td>個</td></tr>
<tr><td colspan="2">造成区域からの発生交通量</td><td colspan="2">台／日</td><td colspan="2">既設道路の交通量</td><td colspan="2">台／日</td></tr>
</table>

注　□のある欄は，レ印を該当する□内に記入すること。